

Số: **26** /KL-SXD

Hải Phòng, ngày **20** tháng **3** năm 2017

KẾT LUẬN

V/v kiểm định chất lượng chung cư cũ nhà A và nhà B ngõ 311 Đà Nẵng, phường Cầu Tre, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13;

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về cải tạo, xây dựng lại các nhà chung cư;

Căn cứ Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 15/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc kiểm tra, rà soát, đánh giá an toàn chịu lực nhà ở và công trình công cộng cũ, nguy hiểm tại đô thị;

Căn cứ Công văn số 1646/UBND-QH ngày 12/9/2016 của UBND thành phố về việc tổ chức thực hiện Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 15/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Văn bản số 1703/CV-VA ngày 15/3/2017 của Công ty cổ phần Kiểm định khảo sát xây dựng Việt Á về việc thông báo Kết quả khảo sát, kiểm định đánh giá chất lượng hiện trạng công trình Nhà A và Nhà B ngõ 311 Đà Nẵng, phường Cầu Tre, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng;

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng Hải Phòng kết luận như sau:

1. Đồng ý với Kết quả khảo sát, kiểm định đánh giá chất lượng hiện trạng công trình Nhà A và Nhà B ngõ 311 Đà Nẵng, phường Cầu Tre, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng theo Văn bản số 1703/CV-VA ngày 15/3/2017 của Công ty cổ phần Kiểm định khảo sát xây dựng Việt Á, mức độ nguy hiểm của công trình thuộc cấp độ D.

2. Sở Xây dựng quản lý, khai thác, sử dụng Kết quả kiểm định chất lượng công trình Nhà A và Nhà B ngõ 311 Đà Nẵng, phường Cầu Tre, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

- Công ty cổ phần Kiểm định khảo sát xây dựng Việt Á chịu trách nhiệm cung cấp bản sao kết quả kiểm định các khu chung cư cũ này cho đối tượng có nhu cầu theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố và Sở Xây dựng.

Trên đây là kết luận của Sở Xây dựng về Kết quả khảo sát, kiểm định đánh giá chất lượng hiện trạng công trình Nhà A và Nhà B ngõ 311 Đà Nẵng, phường Cầu Tre, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng. Sở Xây dựng thông báo để các chủ sở hữu nhà chung cư và các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết./

Nơi nhận:

- UBNDTP (để b/c);
- UBND quận Ngô Quyền (để p/h);
- UBND phường Cầu Tre;
- CT TNHH MTV QL&KDN;
- CTCP KĐ KSXD Việt Á;
- Lưu: QLXD, VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nữ Lưu Thành